

比較説明・推奨販売方針

当社は、以下の通り比較説明・推奨販売方針を定め、これに基づき適正に保険募集を行います。

【当社の比較説明・推奨販売ルール】

1. 乗合保険会社

当社は三井住友海上火災保険の他、7社の保険商品を取り扱っています。

2. 比較説明を行う場合

当社は、比較説明を行う場合、比較する商品について、その全体像や特性について正確にお客さまに示すなど、お客さまが保険契約の契約内容について、正確な判断を行うに必要な事項を、丁寧に説明します。

3. 推奨販売を行う場合

◇当社は、マーケット別に推奨する保険会社を選定し、別紙で定める基準に沿って商品をおすすめします。

◇なお、お客さまの求めにより、他の取扱商品との比較説明や、他の推奨基準・理由による販売を行う場合は、法令等に則り、適切に説明・販売します。

4. お客さまの誤認防止

当社は、当社が「保険会社とお客さまとの間で中立である」とお客さまに誤解されないように「公平・中立」との表示・説明は行いません。

以上

「比較説明・推奨販売方針」別紙

1. 賃貸アパート・マンションオーナー向け火災保険(契約者:法人・個人とも)

■基本方針:「賃貸アパート・マンションオーナー向け火災保険」は以下を当社方針とし、顧客より要望があった場合は、その要望に沿った商品を販売する。

	新規	継続
方針	当社は、取扱件数が多く事務手続きに精通し、また迅速な事故対応が可能な「三井住友海上火災保険株式会社」「あいおいニッセイ同和損保株式会社」の 2社のうち、いずれか1社を支店単位で選定し、ご案内する経営方針とする。ただし、お客さまが推奨保険会社以外の商品を希望された場合は、ご意向に沿った商品を案内する。	現在の引受保険会社の商品を推奨する。

2. 法人契約(除く、上記1)

■基本方針:「法人契約」は以下を当社方針とし、顧客より要望があった場合は、その要望に沿った商品を販売する。

	新規	継続
方針	当社は、長年にわたり販売している三井住友海上社の商品を推奨する。	現在の引受保険会社の商品を推奨する。

※入札など上記区分に当てはまらない場合は、保険会社選定に関して契約者意向に沿って対応する。

3. 団体扱契約、団体契約

■基本方針:「団体扱契約、団体契約」は以下を当社方針とし、顧客より要望があった場合は、その要望に沿った商品を販売する。

*「団体扱契約」自動車保険		
	新規	継続
方針	当社は、取扱契約件数が多い三井住友海上社及び あいおいニッセイ同和損保社の商品を推奨する。	現在の引受保険会社の商品を推奨する。

*「団体扱契約」ガン保険		
	新規	継続
方針	当社は、取扱契約件数が多いアフラック社の商品を推奨する。	現在の引受保険会社の商品を推奨する。

*「団体扱契約」医療保険		
	新規	継続
方針	当社は、経営方針として三井住友海上あいおい生命社及び、 ラック社の商品を推奨する。	現在の引受保険会社の商品を推奨する。

*「団体扱契約」ペット保険		
	新規	継続
方針	当社は、経営方針としてアニコム損害保険社の商品を推奨する。	現在の引受保険会社の商品を推奨する。

*「団体契約」		
	傷害(疾病)および個人賠償責任	
方針	当社は、既に導入している団体制度(「大東建託グループ 団体総合生活補償保険」)を推奨する。	

4. 個人契約(除く 団体扱契約、団体契約)

■基本方針:「個人契約(除く団体扱契約、団体契約)」は以下を当社方針とし、顧客より要望があった場合は、その要望に沿った商品を販売する。

*下記以外		
	新規	継続
方針	当社は、長年にわたり販売している三井住友海上社の商品を推奨する。	現在の引受保険会社の商品を推奨する。

*インターネット申込型の自動車保険		
	新規	継続
方針	当社は、ホームページで契約が完結する三井住友海上社及び あいおいニッセイ同和損保社の商品を推奨する。	現在の引受保険会社の商品を推奨する。

*インターネット申込型の海外旅行保険		
	新規	継続
方針	当社は、ホームページで契約が完結する三井住友海上社及び、 保ジャパン社の商品を推奨する。	現在の引受保険会社の商品を推奨する。

*インターネット申込型のペット保険		
	新規	継続
方針	当社は、経営方針としてアニコム損害保険社の商品を推奨する。	現在の引受保険会社の商品を推奨する。